



TEBYAN ALQIMA
FOR REAL ESTATE VALUATION
بيان القيمة للتقدير العقاري



للتفاصيل .. بيان

**COMPANY
PROFILE**

ملف
الشركة



WHY TEBYAN ?

لماذا تبيان ؟



ريادة في التقييم

طموحنا يجعلنا الخيار الأمثل للعملاء الباحثين عن التميز والاحترافية في مجال التقييم العقاري.



معايير عالمية

نعتمد معايير التقييم الدولية (IVSC)، مما يمنح عملائنا خدمات بمعايير عالية الجودة.



اعتمادية مرخصة

شركة معتمدة ومرخصة من قبل الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين، مما يضمن التزامنا الكامل بالأنظمة والمعايير المحلية.



تاريخ متميز

تأسستنا عام 2020 بخبرة قوية وطموح كبير لتصبح من أبرز شركات التقييم العقاري في المملكة.



A Distinguished History

Established in 2020 with solid expertise and great ambition to become one of the leading real estate valuation companies in the Kingdom.



Licensed Credibility

A company accredited and licensed by the Saudi Authority for Accredited Valuers, ensuring our full compliance with local regulations and standards.



Global Standards

We adhere to International Valuation Standards (IVSC), providing our clients with services of the highest quality standards.



Leadership in Valuation

Our ambition makes us the ideal choice for clients seeking excellence and professionalism in the field of real estate valuation.



TEBYAN SERVICE

خدمات تبيان

تقدم تبيان القيمة خدمات تقييم العقارات على مختلف أنواعها وفق أعلى المعايير العالمية واعتباراً لكافّة المؤثّرات المحلّية لعدد كبير من العملاء المعروفيّن، وهي شركة مرخصة من قبل الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين لمزاولة مهنة التقييم العقاري.

دراسة أعلى وأفضل استخدام
Highest and Best Use Study



التقييم العقاري
Real Estate Valuation

دراسة جدوى عقارية
Real Estate Feasibility Study



مسح ميداني وعقاري
Field and Real Estate Survey

Tebyan Al-Qimah provides real estate valuation services across various property types, adhering to the highest international standards while considering all local factors. The company proudly serves a wide range of renowned clients and is licensed by the Saudi Authority for Accredited Valuers (TAQEEM) to practice real estate valuation.



SECTORS WE SERVRE

تجاري

Commercial



مراكز تجارية ومولات

Commercial centers and malls

Residential



منزل فردي، متعدد العائلات

Single-family,multi-family.

القطاعات التي نخدمها

سكنى



SECTORS WE SERVRE

اداري

Administrative



مكاتب ادارية مباني اداري

Administrative offices and administrative buildings

Hospitality



فندق، منتجعات، وشقق فندقية.

Hotels, resorts, and serviced apartments.

القطاعات التي نخدمها

فندقي



SECTORS WE SERVRE

التعليم

Education

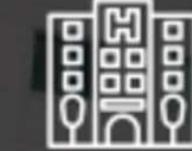


مدارس وجامعات ومباني تعليمية

Schools, universities and educational facilities

الصحة

Healthcare



مستشفيات ومباني صحية

Hospitals and health facilities



SECTORS WE SERVRE

اراضي زراعية

Agricultural Lands



اراضي ومساحات زراعية

Agricultural lands and areas

اراضي خام

Raw Lands



اراضي وخططات

Lands and plans

القطاعات التي نخدمها

| أرقام تبيان |

TEBYAN NUMBERS



عدد ساعات الخبرة المعتمدة
Number of Certified Experience Hours

200+ K



عدد العقارات المقيمة
Number of Evaluated Properties

30+ K



قيمة العقارات المقيمة
Value of Evaluated Properties

160+ SAR Billion
مليار ريال



مساحات العقارات المقيمة
Areas of Evaluated Properties

2100+
مليون م²
Million m²



نطاق التغطية

SCOPE OF COVERAGR



TEBYAN BRANCHES

Head Office

Jeddah, King Abdullah Road, Zaqqouq Tower for Business

Regional Branch

Riyadh, Saeed Ibn Zaid Road, Qurtubah

فروع تبيان

الفرع الرئيسي

مدينة جدة _ طريق الملك عبد الله _ برج الزقزوق للأعمال

الفرع الإقليمي

مدينة الرياض _ طريق سعيد ابن زيد _ قرطبة

| TEBYAN PROJECTS



تقييم مشروع فيا رياض
VIA Riyadh Project Evaluation



تقييم مشروع بوليفارد رياض وورلد
Boulevard World Project Evaluation



تقييم مشروع بوليفارد رياض سيتي
Riyadh City Boulevard Project Evaluation

TEBYAN PROJECTS



| TEBYAN PROJECTS



**Yacht Club Project
Evaluation**

**تقييم مشروع نادي
اليخوت**



**Bayada Island
in the Red Sea**

**جزيرة بياضة
في البحر الأحمر**



| TEBYAN PROJECTS

مشاريع تبيان

Residential Complexes

عقارات سكنية



المدينة
The City

مدن مختلفة
Various Cities



عدد العقارات
Number of properties

15,000



TEBYAN PROJECTS

Commercial Centers

مشاريع تبيان

مراكز تجارية



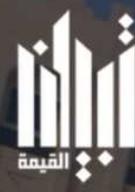
المدينة
The City
مدن مختلفة
Various Cities



عدد العقارات

Number of properties

2,000



TEBYAN PROJECTS

مشاريع تبيان

Hotels

فُنادق



مدن مختلفة
Various Cities



500



TEBYAN PROJECTS

مشاريع تبيان

Administrative Towers

ابراج إدارية



المدينة
The City

مدن مختلفة
Various Cities



عدد العقارات
Number of properties

500



TEBYAN PROJECTS

مشاريع تبيان

Support and Liquidation Center (INFATH)

مركز اللساند
والتصفية (إنفاذ)



المدينة

The City

مدن مختلفة

Various Cities



عدد العقارات

Number of properties

2500



| TEBYAN PROJECTS

Al Rajhi Bank Real Estate

عقارات مصرف الراجحي



المدينة
The City

مدن مختلفة
Various Cities



عدد العقارات
Number of properties

20,000



TEBYAN PROJECTS

مشاريع تبيان

Real Estate Portfolios

محافظ عقارية



المدينة
The City



عدد العقارات
Number of properties

مدن مختلفة
Various Cities

150



| TEBYAN PROJECTS

Educational and Healthcare Facilities



مرافق تعليمية
وصحيّة

مشاريع تبيان

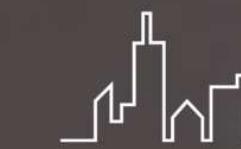


| TEBYAN PROJECTS

| مشاريع تبيان

Raw Land

أراضي خام



المدينة

The City

مدن مختلفة
Various Cities



عدد العقارات

Number of properties

400

Agricultural lands

أراضي زراعية



المدينة
The City
مدن مختلفة
Various Cities



عدد العقارات
Number of properties
200

PARTNERSHIP

شركاء النجاح



PARTNERSHIP

شركاء النجاح



مُنِيفُ الْنَّهْدَى
Munif A INahdi

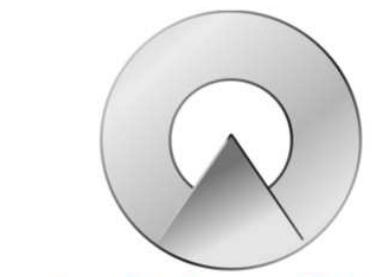


شركة أهدا
لإفوان السعودية التجارية



مجموعة شركات

Group of companies



Schindler



النافي للصلب
AL-NAFIE STEEL



هاند لتشغيل الفنادق والمنتجعات السياحية
HAND TO OPERATE HOTELS AND RESORTS



شركة العمران المتقدمة للمقاولات
ALOMRAN ALMUTAQADIMA



النَّبَأُ الْعَالَمِيَّةُ
Naba International



شركة الأهلية المتطرفة للخرسانة الجاهزة



Mabco
شركة مرسى البارق المحدودة



الجزيرة العربية للمقاولات
AL JAZEERAH AL ARABIA
FOR CONTRACTING



شركة الإنجاز للتجارة والمقاولات
ALENJAZ TRADING & CONTRACTING COMP



info@tebyanalqima.com

www.tebyanalqima.com

+ 9 6 6 5 5 2 2 3 3 4 5 2

+ 9 6 6 1 2 6 5 2 5 5 5 0

/TebyanAlqima

تفاصيل .. تبيان